

ROMÂNIA
JUDEȚUL MUREȘ
PRIMĂRIA COMUNEI Miheșu de Câmpie
Nr. 6643/18.11.2024

AUTORIZAȚIE DE CONSTRUIRE
NR.3 din 06.12.2024

Ca urmare a cererii adresată de Campean Lenuta-Mirela , pentru SC CDM DELISS SRL cu domiciliul/sediul în județul MUREȘ, municipiul/orașul/comuna Sîncraiu de Mureș, str. Răsăritului, cod poștal, 547525 nr.76, , înregistrată la cu nr.6643/14.11.2024 în conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

SE AUTORIZEAZĂ:

Executarea lucrărilor de „CONSTRUIRE PARC FOTOVOLTAIC „
— pe imobilul — CF 50959 teren și/sau construcții —, situat în județul MUREȘ, municipiul/orașul/comuna Miheșu de Câmpie.
Lucrări în valoare de 719.420,77 lei
în baza documentației tehnice – D.T.pentru autorizarea lucrărilor de construire PR. NR. 1278 din 2022,, CONSTRUIRE PARC FOTOVOLTAIC” (D.T.A.C+D.T.O.E), respectiv de desființare a construcțiilor (D.T.A.D.), a fost elaborată de S.C.PROIECT S.R.L., cu sediul în jud. Mureș loc. Târgu Mureș, str.Tineretului nr. 2, respectiv de Raus Adriana arhitect/conducător arhitect cu drept de semnătură, înscris în Tabloul National al Arhitecților cu nr. 544, în conformitate cu prevederile Legii nr.184/2001 privind organizarea și exercitarea profesiei de arhitect, republicată, aflat în evidența filialei teritoriale Mureș a ordinului arhitecților din România.

CU PRIVIRE LA AUTORIZAREA EXECUTĂRII LUCRĂRILOR SE FAC URMĂTOARELE PRECIZĂRI:

- A.** Documentația tehnică – PR. NR. / 1278 / 2022 (D.T.A.C. + D.T.O.E. sau D.T.A.D.) – vizată spre neschimbare – împreună cu toate avizele și acordurile obținute, precum și punctul de vedere/actul administrativ al autorității competente pentru protecția mediului, face parte integrantă din prezenta autorizație.
Nerespectarea întocmai a documentației tehnice – D.T. vizată spre neschimbare (inclusiv a avizelor și acordurilor obținute) constituie infracțiune sau contravenție, după caz, în temeiul prevederilor art.24 alin.(1), respectiv art.26 alin.(1) din Legea nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată la necesitatea modificării acestora, titularul are obligația de a solicita o nouă autorizație de construire.
- B.** Titularul autorizației este obligat:
1. să anunțe data începerii lucrărilor autorizate, prin trimiterea înștiințării conform formularului anexat autorizației (formularul-model F.13) la autoritatea administrației publice locale emitentă a autorizației;
 2. să anunțe data începerii lucrărilor autorizate, prin trimiterea înștiințării conform formularului anexat autorizației (formularul-model F.14) la inspectoratul teritorial în construcții, împreună cu dovada achitării cotei legale de 0,1% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții și instalații aferente acestora;
 3. să anunțe data finalizării lucrărilor autorizate, prin trimiterea înștiințării conform formularului anexat autorizației (formularul-model F.15) la inspectoratul teritorial în construcții, odată cu convocarea comisiei de recepție;
 4. să păstreze pe șantier, în perfectă stare, autorizația de construire și documentația tehnică – D.T. (D.T.A.C.+D.T.O.E./D.T.A.D.) vizată spre neschimbare, împreună cu Proiectul Tehnic – P.Th și Detaliile de execuție pentru realizarea a lucrărilor de construcții autorizate, pe care le va prezenta la cererea

organelor

de control, potrivit legii, pe toată durata executării lucrărilor;

5. în cazul în care, pe parcursul executării lucrărilor, se descoperă vestigii arheologice (fragmente de ziduri, ancadrame de goluri, fundații, pietre cioplite sau sculptate, oseminte, inventar monetar, ceramic etc.) să sisteze executarea lucrărilor, să ia măsuri de pază și de protecție și să anunțe imediat

emitentul autorizației, precum și Direcția județeană pentru cultură, culte și patrimoniu;

6. să respecte condițiile impuse de utilizarea și protejarea domeniului public, precum și de protecție a mediului, potrivit normelor generale și locale;

7. să transporte la materialele care nu se pot recupera

(se completează de către emitent)

sau valorifica, rămase în urma executării lucrărilor de construcții.

8. să desființeze construcțiile provizorii de șantier în termen de zile de la terminarea efectivă a lucrărilor;

9. la începerea execuției lucrărilor, să monteze la loc vizibil „Panoul de identificare a investiției” (vezi anexa nr.8 la normele metodologice);

10. la finalizarea execuției lucrărilor, să monteze „Plăcuța de identificare a investiției”;

11. în situația nefinalizării lucrărilor în termenul prevăzut de autorizație, să solicite prelungirea valabilității acesteia, cu cel puțin 15 zile înaintea termenului de expirare a valabilității autorizației de construire/desființare (inclusiv durata de execuție a lucrărilor);

12. să prezinte „Certificatul de performanță energetică a clădirii” la efectuarea recepției la terminarea lucrărilor;

13. să solicite „Autorizația de securitate la incendiu” după efectuarea recepției la terminarea lucrărilor sau înainte de punerea în funcțiune a clădirilor pentru care s-a obținut „Avizul de securitate la incendiu”;

14. să regularizeze taxa de autorizare ce revine emitentului, precum și celelalte obligații de plată ce

îi revin, potrivit legii, ca urmare a realizării investiției;

15. să declare construcțiile proprietate particulară realizate, în vederea impunerii, la organele financiare teritoriale sau la unitățile subordonate acestora, după terminarea lor completă și nu mai târziu de 15 zile de la data expirării termenului de valabilitate a autorizației de construire/desființare (inclusiv durata de execuție a lucrărilor).

C. Durata de execuție a lucrărilor este de 24 luni, calculată de la data începerii efective a lucrărilor (anunțată în prealabil), situație în care perioada de valabilitate a autorizației se extinde pe întreaga durată de execuție a lucrărilor autorizate.

D. Termenul de valabilitate a autorizației este de 24 luni de la data emiterii, interval de timp în care trebuie începute lucrările de execuție autorizate.

E. Termenul de valabilitate a autorizației este de 24 luni de la data emiterii, interval de timp în care trebuie începute lucrările de execuție autorizate.

Primar,
CASONI EMIL



Secretar General,
VAMOȘ ILEANA ADRIANA

Responsabil Urbanism
ORMENISAN CLAUDIU GAVRIL

Achitat taxa de

3598

lei conform chitanței nr 2389 din 06.12.2024

Prezenta autorizație a fost transmisă solicitantului direct / prin poștă la data de însoțită de 1 exemplar(e) din documentația tehnică, împreună cu avizele și acordurile obținute, vizate spre neschimbare

ROMÂNIA
JUDEȚUL MUREȘ
PRIMĂRIA COMUNEI Miheșu de Câmpie
Nr. 7484

AUTORIZAȚIE DE CONSTRUIRE
NR. 3 din 17.04.2025

Ca urmare a cererii adresată de Cîmpian Lenuța-Mirela
cu domiciliul/sediul în județul MUREȘ, municipiul/orașul/comuna Sîncraiu de Mureș, str. Răsăritului, cod
poștal, nr.76, , înregistrată la cu nr.7484 /18.12.2024. CU. Nr1 din 14.02.2025.
în conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991, privind autorizarea executării lucrărilor de
construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

SE AUTORIZEAZĂ :

Executarea lucrărilor de „**RACORDARE LA RED CEF MIHESU DE CAMPIE, loc. MIHESU
DE CAMPIE, jud. MURES ,**

— pe imobilul — CFNR.51957,CF nr. 51052,CF.nr.51347 teren si sau
construcții —, situat în județul MUREȘ, municipiul/orașul/comuna **Miheșu de Câmpie.**
Miheșu de Campie, cp. 547540

Lucrări în valoare de 105480 lei

în baza documentației tehnice — **D.T.pentru autorizarea executarii lucrarilor de construire**
„**RACORDARE LA RED CEF MIHESU DE CAMPIE, loc. MIHESU DE CAMPIE, jud. MURES ,**
(D.T.A.C+D.T.O.E) nr.1940/2024, a fost elaborate de DFF PROIECT ELECTRIC S.R.L., cu sediul în
judetul Mures loc. Tg. Mures str Mimozelor nr.3, ap. 12 respectiv de arhitect/conducator arhitect cu
drept de semnatura in scris

CU PRIVIRE LA AUTORIZAREA EXECUTĂRII LUCRĂRILOR SE FAC URMĂTOARELE PRECIZĂRI:

A. Documentația tehnică — D.T.(D.T.A.C. + D.T.O.E.) — vizată spre neschimbare — împreună cu
toate avizele și acordurile obținute, precum și punctul de vedere/actul administrativ al autorității
competente pentru protecția mediului, face parte integrantă din prezenta autorizație.

Nerespectarea întocmai a documentației tehnice —D.T. vizată spre neschimbare (inclusiv a avizelor
și acordurilor obținute) constituie infracțiune sau contravenție, după caz, în temeiul prevederilor art.24 alin.(1), respectiv
art.26 alin.(1) din Legea nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată .

B. Titularul autorizației este obligat:

1. să anunțe data începerii lucrărilor autorizate, prin trimiterea înștiințării conform formularului anexat autorizației (formularul-model F.13) la autoritatea administrației publice locale emitentă a autorizației;
2. să anunțe data începerii lucrărilor autorizate, prin trimiterea înștiințării conform formularului anexat autorizației (formularul-model F.14) la inspectoratul teritorial în construcții, împreună cu dovada achitării cotei legale de 0,1% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții și instalații aferente acestora;
3. să anunțe data finalizării lucrărilor autorizate, prin trimiterea înștiințării conform formularului anexat autorizației (formularul-model F.15) la inspectoratul teritorial în construcții, odată cu convocarea comisiei de recepție;
4. să păstreze pe șantier, în perfectă stare, autorizația de construire și documentația tehnică —D.T. (D.T.A.C.+D.T.O.E./D.T.A.D.) vizată spre neschimbare, împreună cu Proiectul Tehnic —P.Th și Detaliile de execuție pentru realizarea a lucrărilor de construcții autorizate, pe care le va prezenta la cererea organelor de control, potrivit legii, pe toată durata executării lucrărilor;
5. în cazul în care, pe parcursul executării lucrărilor, se descoperă vestigii arheologice (fragmente de ziduri, ancadrame de goluri, fundații, pietre cioplite sau sculptate, oseminte, inventar monetar, ceramic etc.) să sisteze executarea lucrărilor, să ia măsuri de pază și de protecție și să anunțe imediat emitentul autorizației, precum și Direcția județeană pentru cultură, culte și patrimoniu;
6. să respecte condițiile impuse de utilizarea și protejarea domeniului public, precum și de protecție a mediului, potrivit normelor generale și locale ;
7. să transporte la.....materialele care nu se pot recupera
(se completează de către emitent)

sau valorifica, rămase în urma executării lucrărilor de construcții.

8. să desființeze construcțiile provizorii de șantier în termen de zile de la terminarea efectivă a lucrărilor;
 9. la începerea execuției lucrărilor, să monteze la loc vizibil „Panoul de identificare a investiției” (vezi anexa nr.8 la normele metodologice);
 10. la finalizarea execuției lucrărilor, să monteze „Plăcuța de identificare a investiției”;
 11. în situația nefinalizării lucrărilor în termenul prevăzut de autorizație, să solicite prelungirea valabilității acesteia, cu cel puțin 15 zile înaintea termenului de expirare a valabilității autorizației de construire/desființare (inclusiv durata de execuție a lucrărilor);
 12. să prezinte „Certificatul de performanță energetică a clădirii” la efectuarea recepției la terminarea lucrărilor;
 13. să solicite „Autorizația de securitate la incendiu” după efectuarea recepției la terminarea lucrărilor sau înainte de punerea în funcțiune a clădirilor pentru care s-a obținut „Avizul de securitate la incendiu”;
 14. să regularizeze taxa de autorizare ce revine emitentului, precum și celelalte obligații de plată ce îi revin, potrivit legii, ca urmare a realizării investiției;
 15. să declare construcțiile proprietate particulară realizate, în vederea impunerii, la organele financiare teritoriale sau la unitățile subordonate acestora, după terminarea lor completă și nu mai târziu de 15 zile de la data expirării termenului de valabilitate a autorizației de construire/desființare (inclusiv durata de execuție a lucrărilor).
- C. Durata de execuție a lucrărilor este de 2 luni, calculată de la data începerii efective a lucrărilor (anunțată în prealabil), situație în care perioada de valabilitate a autorizației se extinde pe întreaga durată de execuție a lucrărilor autorizate.**
- D. Termenul de valabilitate a autorizației este de 24 luni de la data emiterii, interval de timp în care trebuie începute lucrările de execuție autorizate.**
- E. Termenul de valabilitate a autorizației este de 24 luni de la data emiterii, interval de timp în care trebuie începute lucrările de execuție autorizate.**

PRIMAR,
CASONI EMIL
(funcția, numele, prenumele și semnătura)

Secretar, General, VAMOȘ ILEANA ADRIANA
(numele, prenumele și semnătura)

Responsabil Urbanism
ORMENISAN CLAUDIU GAVRIL

Lenuta-
Mirela
Cimpian

Digitally signed
by Lenuta-Mirela
Cimpian
Date: 2025.04.23
22:59:14 +03'00'

Achitat taxa de 19 lei conform chitanței nr. 0000977 din 17.04.2025